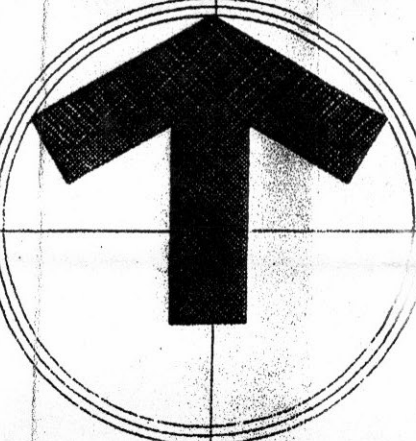


DETALHES DE CONCORDANCIA DE ALINHAMENTO PREDIAL SEM ESCALA

NOTAS:

- AS REDES INTERNAS DISTRIBUIDORA DE AGUA, AS REDES INTERNAS DISTRIBUIDORAS DE ENERGIA ELETTRICA E ILUMINACAO PUBLICA, ESTARAO IMPLANTADAS E EM CONDICAOES DE OPERACAO ANTES DA OCUPACAO DEFINITIVA DOS LOTES, DEVENDO AS SUAS IMPLANTACOES SEREM DE RESPONSABILIDADE DO LOTADOR E AS SUAS MANUTENCoes - TECNICAS DE RESPONSABILIDADE DAS CONCESSIONARIAS CORRESPONDENTES.
- SERVIDOES: AS TUBULACOES DE ESGOTOS SANITARIOS E DE AGUAS PLUVIAIS DOS LOTES SITUADOS A MONTANTE, PODERAO ATRAVESSAR OS LOTES AJACENTES PELAS FAIXAS DESTINADAS AOS RECUOS, ATÉ AS REDES COLETORAS CORRESPONDENTES.
- QUANTO AO ESCOAMENTO DAS AGUAS PLUVIAIS, AS MESMAS SERAO CONDUZIDAS ATRAVES DE GALERIAS CONFORME PROJETO ESPECIFICO, FOLHA 05/06.
- APÓS A IMPLANTACAO DO SISTEMA VIARIO, ANTES DA OCUPACAO DEFINITIVA DOS LOTES, COM A EXECUCAO DE GUIAS E SARJETAS PAVIMENTACAO ASFALTICA E TODA INFRA-ESTRUTURA, SERA PROVIDENCIADO A PLANTACAO DE ARVORES DE ESPECIES NATIVAS DA REGIAO NO SISTEMA DE LAZER NA PROPORCAO E UNA HUDA PARA CADA LOTE, UNA HUDA EM FRENTE A CADA LOTE QUE DEVERA TER IPSETO NORMATIVO JUNTO AO CANTONIO DE REGISTRO DE IMOVEIS. ASSIM COMO, O PROJETO ATENDE PLENAMENTE A RESOLUCAO CONAMA Nº 10, ART. 1º - LINHA "D".
- SENTIDO DE ESCOAMENTO DAS AGUAS PLUVIAIS
- OS LOTES DE 01 A 10 DA QUADRA 01 E LOTES 20 A 33 DA QUADRA 03, TERAO UO DO SOLO MISTO, OU SEJA, RESIDENCIAL E COMERCIAL.
- LOTES DE USO MISTO (RESIDENCIAL E COMERCIAL)

NORTE



LARGURA MEDIA = 2,00m

DET. BALAO DE RETORNO SECOES TRANSVERSAIS DAS RUAS

SEM ESCALA

SEM ESCALA

DEMAIS RUAS

RUA 05

PLANTA DE SITUACAO

SEM ESCALA

PROJETO URBANISTICO

Folha nº 46 FOLHA 46
FICCO Nº 1111 05/06
RUB. 8

LOTEAMENTO RESIDENCIAL E COMERCIAL DENOMINADO
"COLINA VERDE"

PROPRIETARIO:
JACINTO ANTONIO GUIDOLIN

LOCAL:
ESTRADA VELHA DE CAIEIRAS, S/N
BAIRRO:
CAJAMAR - S.P.
CIDADE:
JORDANESIA - S.P.
DISTRITO:
BOM SUCESSO
638.056.001228-3
CADASTRO:
ESCALA: 1 : 1000

SITUACAO S. ESC.

VER PLANTA NESTA FOLHA

	(m2)	(%)
LOTES	45.266,29	50,17
RECUO VIELAS	20.156,31	22,35
SISTEMA LAZER	9.103,29	10,09
AREA VERDE (P. PERM.)	11.074,92	12,28
AREA INSTITUCIONAL	4.605,19	5,11
GLEBA	90.208,00	100,00

Nº DE LOTES: 183
Nº DE QUADRAS: 8
AREA VERDE (P. PERM.): 03
A. INST.: 02
SISTEMA DE LAZER: 03

AUTORIDADE MUNICIPAL

A APROVACAO DO PROJETO POR PARTE DA PREFEITURA NA PLANTA Nº 05 DO SECCIONAMENTO DO DRENO DE PROPRIEDADE DE D. GUIDOLIN.

ASS. JACINTO ANTONIO GUIDOLIN

ASS. AUTOR DO PROJETO
NOME: JACINTO ANTONIO GUIDOLIN
ENF. CIVIL - CREA Nº 1878037
ART. Nº 56/04

ASS. RESPONSÁVEL TÉCNICO
NOME: JACINTO ANTONIO GUIDOLIN
ENF. CIVIL - CREA Nº 1878037
ART. Nº 56/04

AUTORIDADE SANITARIA

Prefeitura Municipal de Cajamar

APROVADO

PROCESSO Nº 199/99

O PROJETO ESTA DE ACORDO COM AS EXIGENCIAS LEGAIS VIGENTES.

DATA 11.1.2000

VINICIANDO RUA